## Meueste Mittheilungen.

Berantwortlicher Herausgeber: Dr. H. Klee.

II. Jahrgang.

Berlin, Montag, den 5. November 1883.

**M** 106.

## Die Lage der bauerlichen Verhältniffe.

1

Der gegenwärtige Stand der bäuerlichen Verhältnisse findet bekanntlich in der Wissenschaft wie in der Presse, in den Parlamenten wie bei den Parteien eine sehr verschiedene Beurtheilung: alle stützen sie sich auf Thatsachen, aber meist doch nur auf Sinzelheiten und lokal begrenzte Erfahrungen, aus denen sie ihre Schlußfolgerungen auf die Allgemeinheit ziehen. Die Verkehrtheit dieses Versahrens leuchtet ein und wird auch auf allen anderen Gebieten möglichst vermieden. Bei der Beurtheilung der bäuerslichen Verhältnisse aber ist man mit den hierfür nothwendigen Vorbedingungen minder streng, da es den Parteien meistens weniger auf objective Wahrheit, als auf Förderung ihrer Bestrebungen ankommt.

Die Bauernfrage aber ist für den Staat eine so wichtige, daß sie aushören müßte, den Parteien zu ihren Zwecken zu dienen. Erst dann wird es gelingen, sie in das richtige Geleise zu bringen und den wahren Bedürsnissen des Bauernstandes wie des gesammten Staatswesens gerecht zu werden, wenn sie nicht mehr Zankapsel der Parteien ist, sondern wenn sich dieselben vereinis

gen, um offenliegenden Mißständen Abhilfe zu bringen.

Hierzu ist vor Allem eine genaue und umfassende Darstellung der thatsächlichen Verhältnisse nothwendig, und zwar nicht nur in vereinzelten Bezirken, sondern über den ganzen Staat. Eine solche Darstellung liegt in den Berichten vor, welchen die land-wirthschaftlichen Hauptvereine Preußens auf Anordnung des Ministers für Landwirthschaft, Domänen und Forsten im vorigen Jahre erstattet haben. Es ist dies die erste sich über den ganzen preußischen Staat in seinem gegenwärtigen Umfange erstreckende Untersuchung gewesen, welche einen Ueberblick über die Gesammt-verhältnisse gewährt.

Die von dem Herrn Minister gestellten Fragen, die sich etwa in drei Gruppen zusammenfassen lassen, nämlich: 1. Stand ber Verschuldung, 2. Ursachen derselben und 3. — theils durch Ver= schuldung, theils durch andere Verhältnisse veranlagte — Theilung der ländlichen Grundstücke, sind überall von ortskundigen Sach= kennern beantwortet worden. Die Antworten dürften deshalb von allergrößtem Werth sein. Freilich ist nicht zu verkennen, daß die Unter= suchung sich nicht überall auf actenmäßiges Material stützen konnte: nur selten sind die Grundbücher, die auch nicht vollständigen Aufschluß über alle Verhältnisse geben können, oder auch die Klassen= steuerrollen benutt worden. Dabei war mit Recht anempsohlen worden, lästiges Eindringen in die Privatverhältnisse zu ver= meiden. Ferner ist zu erwägen, daß dem subjectiven Urtheil freier Spielraum gelassen wurde und die Urtheile von den individuellen Gigenthümlichkeiten der betreffenden Persönlichkeiten abhängig find. Aber alle diese Verhältnisse in Rechnung gezogen, muß das vorliegende Ergebniß als das vollständigste und überhaupt erreichbare betrachtet werden. Es ist damit die Bahn zu weiteren statistischen Untersuchungen, deren Nichtworhandensein überall empfunden wird, gebrochen worden.

Wenn wir nun daran gehen, zur unbefangenen Würdigung des bestehenden Zustandes das Thatsachenmaterial zu sichten und von den gegenwärtigen bäuerlichen Besitz und Wohlstandsverhältnissen in Preußen ein Gesammtbild zu entwersen, so darf nicht verhehlt werden, daß die Zusammensassung gleichartiger Zustände oft eine Nichtbeachtung abweichender Zustände involvirt, denen überall gerecht zu werden in einem Gesammtüberblick saum möglich erscheint. Hält man hieran sest, so dürsten die nachsolgenden Bilder von der Lage der bäuerlichen Verhältnisse im Großen und Ganzen den wirklichen Zuständen entsprechen.

II. Die Verschuldung.

Die Berichte der 27 landwirthschaftlichen Hauptvereine Preußens, die sich wieder auf die Berichte von mehreren hundert Zweigvereinen, wie auch auf einzelne landräthliche Gutachten stützen, constatiren sammt und sonders mit wenigen Ausnahmen das Borshandensein vornehmlich hypothekarischer Belastung und auch überwiegend eine Zunahme dieser Belastung. Hieraus ist aber um deshalb noch nicht auf schlechte Besitzs und Wohlstandsvershältnisse zu schließen, weil auch der Werth der Grundstücke gewachsen ist. Es fragt sich nur, ob die hypothekarische Belastung mit dem Werth der Grundstücke in einem Misverhältniß steht, ob jene schneller gewachsen ist, wie dieser.

Entschieden verneint wird diese Frage vor Allem in Dit= preußen und Schleswig-Holftein, wo - wie wir gleich vorausschicken wollen — in jeder Beziehung die besten und ge= fündesten bäuerlichen Verhältnisse anzutreffen sind, worauf wir später noch zurücktommen wollen. Berneint wird diese Frage ferner bezüglich der deutschen Vauern in Posen, ferner bezüglich der Proving Brandenburg in der Priegnit, im Oderbruch und in der Lausit; hier und da in Nieder= und Mittel= schlesien, in Bommern nur in Ufedom=Wollin und Demmin; auch in der Provinz Sachsen wird keine bedenkliche Perschuldung des Grundbesitzes constatirt. Aus den westlichen Provinzen werden — immer abgesehen von einzelnen Ausnahme= fällen — im Regierungsbezirk Arnsberg, im Minden=Ravens= berg'schen, zum Theil auch im Paderborn'schen und hier und da im Nassau'schen bezüglich der Verschuldung und ihrer Zu= nahme ziemlich normale Verhältnisse — oder wenigstens "nicht

auffällige Vermehrung der Verschuldung" gemeldet.

Dagegen wird über mehr oder weniger schnelle, mit dem Werth des Bodens im Misverhältniß stehende Verschuldung und demgemäß über einen entschiedenen Rückgang der Wohlstands verhältnisse in solgenden Gegenden geklagt: in Westpreußen, zum großen Theil in Pommern, besonders in Rügen-Franzburg und Anklam, wo die Verschuldung die 100 Procent des reellen Werthes beträgt, serner in Vosen die polnischen Bauern, in Brandenburg die Neumark und Mittelmark, besonders aber die Uckermark, die als überschuldet bezeichnet wird, serner Oberschlesien, im Hannoverschen die Bezirke Hannover, Hildesheim, Göttingen, Lüneburg, Stade, Denabrück, Arenberg Meppen und theilweise Ostsreiland, von Westsfalen Münster, zum Theil auch Paderborn, serner Cassel, der Rheingau und zum großen Theil Rheinpreußen; serner auch Hohenzollern.

Vergleicht man Zahl und Größe der in diese beiden Katesgorien fallenden Gegenden, so stellt sich ein entschiedenes Uebersgewicht auf Seiten der verschuldeten heraus. Doch wird fast überall in den bezüglichen Berichten bemerkt, daß gerade in den letzten drei bis vier Jahren ein Stillstand eingetreten ist, aber

zum Theil nur, weil der Credit abgenommen hat.

## TTT

## Urfachen ber Berschulbung.

Ueber die Ursachen der Verschuldung herrscht in fast allen Berichten Uebereinstimmung; nur in wenigen Gegenden kommen zu den allgemein vorhandenen Ursachen noch besondere hinzu. Auch diesenigen Berichte, welche im Allgemeinen die Frage nach schneller Zunahme der Verschuldung für ihre Gegenden verneinen, führen doch auch für diesenigen Fälle, wo im Einzelnen Verschuldung zu constatiren ist, dieselben Ursachen an, welche anderwärts so viel allgemeinere und größere Wirkungen gehabt haben.